

Questionnaire T1135 : biens étrangers

Instructions :

Inscrivez les montants dans la devise originale du compte, **ne faites aucune conversion de devises**.
Lorsque nous demandons le coût des biens, il faut donner le coût fiscal (valeur aux livres).
Le coût d'un bien que vous avez acquis avant l'arrivée au Canada est réputé être la valeur marchande à l'arrivée au Canada (date d'immigration)
Le coût à l'arrivée est en dollars canadiens et ne varie plus ensuite selon les taux de change, car il est fixé en dollars canadiens.
Pour les biens acquis après l'arrivée au Canada, le coût fiscal est le coût d'achat réel.
Le coût des biens acquis par donation sont réputés être la valeur marchande au moment de la donation (sauf si avant l'arrivée au Canada, voir premier sous-point).



v.2024-09-18

Section 1 : Fonds détenus à l'étranger

Inscrivez ici tout compte bancaire détenu à n'importe quel moment de l'année à l'extérieur du Canada.
Si vous avez des livrets A, B, orange, etc, c'est ici à cet endroit qu'il faut l'indiquer (France).

Nom de la banque, description et numéro du compte	Pays	Pourcentage si compte conjoint	Maximum durant l'année	Fonds en fin d'année	Revenu (intérêts)	Devises du compte
Exemple : Banque Tarneaud, compte chèque #123456	France	100%	150,154.23	140,256.23	5.23	EUR
Compte 1						
Compte 2						
Ajoutez des lignes au besoin.						

Section 2 : Actions de société étrangères

Inscrivez ici tout placement en actions ou en fonds communs détenus à n'importe quel moment de l'année à l'extérieur du Canada.
Attention : ici vous devez indiquer le coût des placements **et NON la valeur marchande du compte (voir instructions au début)**.
Attention : le gain en capital est sur les ventes réellement effectuées lors de l'année **et NON sur la variation de la valeur marchande**.
Attention : Si vous détenez plus d'un pourcent (1%) des actions d'une société étrangère, vous pourriez devoir remplir un autre formulaire. Veuillez en informer votre fiscaliste, le cas échéant.

Nom de l'institution financière, description et numéro du compte	Pays	Pourcentage si compte conjoint	Coût maximum durant l'année	Coût en fin d'année	Revenu (intérêts ou dividendes)	Gain en capitaux (voir instructions)	Devises du compte
Exemple : Investico SAS, compte actions #123456	France	100%	265,899.44	124.22	5.23	(450.23)	EUR
Compte 1							
Compte 2							
Ajoutez des lignes au besoin.							

Section 3 : Dettes de non résident

Inscrivez ici tout prêt que vous avez effectué en faveur d'un non résident (ex. : prêt de l'actionnaire).

Nom de l'emprunteur, description	Pays	Pourcentage si compte conjoint	Coût maximum durant l'année	Coût en fin d'année	Revenu (intérêts ou dividendes)	Devises du compte
Exemple : Prêt à GBL SA, prêt de l'actionnaire	États-Unis	100%	100,000.00	100,000.00	500.00	USD
Compte 1						
Compte 2						
Ajoutez des lignes au besoin.						

Section 4 : Participation dans une fiducie non résident

Inscrivez ici les informations sur les fiducies non résidentes
Attention : ici vous devez indiquer le coût des participations **et NON la valeur marchande du compte**.
Attention : le gain en capital est sur les ventes réellement effectuées lors de l'année **et NON sur la variation de la valeur marchande**.

Nom de la fiducie, description	Pays	Coût maximum durant l'année	Coût en fin d'année	Revenu (intérêts ou dividendes)	Capital reçu	Gain en capitaux (voir instructions)	Devises du compte
Exemple : Fiducie Familiale, héritage	France	265,899.44	124.22	5.23	100,000.00	(450.23)	EUR
Compte 1							
Compte 2							
Ajoutez des lignes au besoin.							

Section 5 : Immeubles à l'étranger

Inscrivez ici toute propriété locative détenue à l'étranger. Si le bien est principalement (+ de 50%) à usage personnel, il ne doit pas être indiqué sur le formulaire.
Attention : ici vous devez indiquer le coût des biens **et NON leur valeur marchande (voir instructions au début)**.
Attention : si vous détenez la nue-propriété d'un immeuble loué à l'étranger, il doit figurer dans cette section.
Attention : si vous louez un immeuble hors du Canada, vous devez aussi remplir un questionnaire de revenu locatif pour cet immeuble.

Adresse de l'immeuble, description et usage de l'immeuble	Pays	Pourcentage si compte conjoint	Coût maximum durant l'année	Coût en fin d'année	Revenu brut de location	Gain en capitaux (si vente de l'immeuble)	Devises du compte
ex. 122 routes du Président, France, condo, usage locatif	France	50%	285,000.00	285,000.00	1,500.00	-	EUR
Compte 1							
Compte 2							
Ajoutez des lignes au besoin.							

Section 6 : Autres biens

Inscrivez ici tout ce qui n'est pas ailleurs, par exemple des assurance-vies.
Attention : ici vous devez indiquer le coût des biens **et NON leur valeur marchande (voir instructions au début)**.

Description du bien, numéro de comptes, etc.	Pays	Pourcentage si compte conjoint	Coût maximum durant l'année	Coût en fin d'année	Revenu (intérêts ou dividendes)	Gain en capitaux (si vente)	Devises du compte
Exemple : Assurance-vie Imbrica #1234567	France	100%	115,000.00	115,000.00	-	(2,555.00)	EUR
Compte 1							
Compte 2							
Ajoutez des lignes au besoin.							

Section 7 : Biens détenus dans un compte de courtage en valeur mobilières canadienne

Inscrivez ici vos placements étrangers effectués à travers une banque canadienne
Attention : ici vous devez indiquer la VALEUR MARCHANDE.
Note : la majorité des banques canadiennes peuvent vous fournir le rapport des biens étrangers aux fins du T1135.

Description du bien, numéro de comptes, etc...	Pays	Pourcentage si compte conjoint	Valeur marchande maximum durant l'année	Valeur marchande en fin d'année	Revenu (intérêts ou dividendes)	Gain en capitaux (si vente)	Devises du compte
exemple : CIBC, placements #123456, actions ou fonds communs	USA	100%	157,825.36	157,825.36	15,400.00	15,478.00	USD
Compte 1							
Compte 2							
Ajoutez des lignes au besoin.							

N'hésitez pas à consulter votre fiscaliste pour remplir ce questionnaire.